



АУДИТ-ИНФОРМ

ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Аудиторская фирма

Тел./факс 8 (4812) 68-30-07
214012, г. Смоленск, ул.Н-Московская, д.2/8

smconsult@mail.ru
ИНН 6731034493/ КПП 673201001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

АКЦИОНЕРАМ ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ» (ОГРН 1026701421779, Россия, 214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д.21/5), состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах за 2018 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе: отчета об изменениях капитала за 2018 год и отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:


- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Руководитель аудиторской организации



(подпись)

В.Т. Соколовский

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Информ»
ОГРН 1026701441030
214012, г. Смоленск, ул. Ново-Московская, д.2/8
член Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)
ОРНЗ 11003009400

«29» марта 2019 года



ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СТРОИТЕЛЬН
О-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "СМОЛЕНСКАГРОПРО
МДОРСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 42.11

Код по ОКПО 03911239

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ПОПОВ
СЕРГЕЙ
СЕРАФИМОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)



Дата 28.03.2019

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

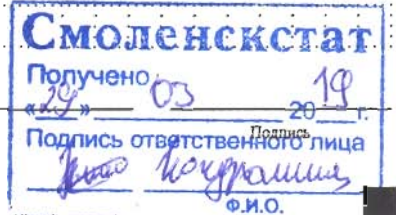
в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____



Фамилия, И. О.*

Огласно прил. _____ СМОЛЕНСКУ
РОССИИ ПО 1. При наличии.

ПРИНЯТО «29» 03 2019 ГОДА

СПЕЦИАЛИСТ – ЭКСПЕРТ

ВАУЛИНА Е.А.

Подпись





ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 214014

Субъект Российской Федерации (код) 67

Район _____

Город СМОЛЕНСК Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект, переулок и т.п.) Ф. ЭНГЕЛЬСА

Номер дома (владения) 21 / 5

Номер корпуса (строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 003



3963 4ba4 5102 a9d2 39cc a4b1 51ed aeb4

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	1 0 8 9 4	1 2 0 0 5	1 6 1 0 5
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	1 8 8 4 8	2 6 9 9 6	2 6 9 9 8
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	4 6 6 0	6 0 9 7	6 1 0 9
—	Итого по разделу I	1100	3 4 4 0 2	4 5 0 9 8	4 9 2 1 2
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	7 7 1 4 8	9 8 3 9 4	1 2 5 9 4 0
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	3 4 7 4 4	3 3 3 2 0	3 4 6 2 2
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 4 0	1 4 0	1 4 0
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 1 6 4 5	6 4 8 4	5 3 5 5
—	Прочие оборотные активы	1260	1 0 5	9 5	1 2 2
—	Итого по разделу II	1200	1 2 3 7 8 2	1 3 8 4 3 3	1 6 6 1 7 9
—	БАЛАНС	1600	1 5 8 1 8 4	1 8 3 5 3 1	2 1 5 3 9 1

+



+



ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 4	8 4	8 4
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка в оборотных активов	1340	2 8 7 9 9	3 1 2 7 2	3 2 3 8 1
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	4	4	4
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 3 5 2 6	4 2 7 7 8	4 6 8 6 7
	Итого по разделу III	1300	7 2 4 1 3	7 4 1 3 8	7 9 3 3 6
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	3 4 9 0 0	3 4 9 0 0	5 5 3 9 2
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8		
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	3 4 9 0 8	3 4 9 0 0	5 5 3 9 2

+



+



ИНН 6731002974
КПП 673101001 стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Засмные средства	1510	0	—	2 6
—	Кредиторская задолженность	1520	5 0 8 6 3	7 4 4 9 3	8 0 6 3 7
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	5 0 8 6 3	7 4 4 9 3	8 0 6 6 3
—	БАЛАНС	1700	1 5 8 1 8 4	1 8 3 5 3 1	2 1 5 3 9 1

Примечания
 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 0 8 0 8 0	1 1 1 7 5 4
	Себестоимость продаж	2120	(107841)	(107941)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 3 9	3 8 1 3
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 3 9	3 8 1 3
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	5 3 2	4
	Проценты к уплате	2330	(1 2 2 2)	(3 1 7 5)
	Прочие доходы	2340	1 4 1 0 4	5 4 2 6
	Прочие расходы	2350	(1 1 4 7 3)	(8 0 9 2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 1 8 0	(2 0 2 4)
	Текущий налог на прибыль	2410	(9 8 0)	(1 7 8)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5 3 6	5 8 3
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 2 0 0	(2 2 0 2)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1 2 0 0	(2 2 0 2)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
8 4	_____	3 2 3 8 1	4	4 6 8 6 7	7 9 3 3 6
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	_____	_____	_____	2 6 8 0	2 6 8 0
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				2 6 8 0	2 6 8 0
пероценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	_____	(1 1 0 9)	_____	(6 7 6 9)	(7 8 7 8)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(6 7 6 9)	(6 7 6 9)
пероценка имущества (3222)					
		(1 1 0 9)		_____	(1 1 0 9)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

+



+



1050 7148

ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 008



b144 80b3 510e 45a3 0911 6ebd b594 5da0

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
8 4		3 1 2 7 2	4	4 2 7 7 8	7 4 1 3 8
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0		2 4 1 5		2 0 3 3	4 4 4 8
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				1 2 2 3	1 2 2 3
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
		2 4 1 5		8 1 0	3 2 2 5
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)		(4 8 8 8)		(1 2 8 5)	(6 1 7 3)
в том числе:					
убыток (3321)					
				(1 2 8 5)	(1 2 8 5)
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
		(3 9 5 7)			(3 9 5 7)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
(0)		9 3 1			(9 3 1)
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
8 4		2 8 7 9 9	4	4 3 5 2 6	7 2 4 1 3

+



+



ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 009

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	7 9 3 3 6	(4 0 8 9)	(1 1 0 9)	7 4 1 3 8
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	7 9 3 3 6	(4 0 8 9)	(1 1 0 9)	7 4 1 3 8
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	4 6 8 6 7	(4 0 8 9)	0	4 2 7 7 8
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	4 6 8 6 7	(4 0 8 9)	0	4 2 7 7 8
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	0 (1 1 0 9)	(1 1 0 9)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	0 (1 1 0 9)	(1 1 0 9)

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	7 2 4 1 3	7 4 1 3 8	7 9 3 3 6





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 010



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 706 11	1 225 35
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 897 4	1 039 69
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	7 483	5 120
от перепродажи финансовых вложений	4113	—	—
прочие поступления	4119	6 415 4	1 344 6
Платежи – всего	4120	(1 666 64)	(1 197 54)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 111 90)	(7 804 6)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 049 6)	(1 008 5)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(1 525)
налог на прибыль	4124	(901)	(1 923)
прочие платежи	4129	(4 407 7)	(2 817 5)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 947	2 781
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	6 721 4	4 580
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	684	4 580
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	1 000 0	—
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	5 600 0	—
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	530	—
прочие поступления	4219	—	—
Платежи – всего	4220	(6 600 0)	—
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	—	—
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	—	—
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(6 600 0)	—
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	—	—
прочие платежи	4229	—	—
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 214	4 580



+



+



1050 7186

ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 011



df1a 92E7 5107 efa4 f0ca f7ad d9de fcdb

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	2 3 1 4 4
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	2 3 1 4 4
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(0)	(2 9 3 7 6)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(2 9 3 7 6)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(6 2 3 2)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	5 1 6 1	1 1 2 9
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 4 8 4	5 3 5 5
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 1 6 4 5	6 4 8 4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+



+

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения		Поступило	Выбыло		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2018 г.	6097	1477	2914	-	4660
	5250	за 2017 г.	6015	82	-	-	6097
	5241	за 2018 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2017 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	
	за 2018 г.	за 2017 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-
	5261	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5270	-
	5271	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	35160	35160	35160
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода				
			На начало года					выбыло					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величин резерва по сомнительным долгам	
			учтенная по условиям договора	величин резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	принятые проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501 5521	за 2018 г. за 2017 г.	- 3138	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:																	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502 5522	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Авансы выданные	5503 5523	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочая	5504 5524	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	5505 5525	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510 5530	за 2018 г. за 2017 г.	30182 34622	- -	297379 353593	- -	292817 358033	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	34744 30182	- -
в том числе:																	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511 5531	за 2018 г. за 2017 г.	30182 34622	- -	297379 353593	- -	292817 358033	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	34744 30182	- -
Авансы выданные	5512 5532	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Прочая	5513 5533	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	5514 5534	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Итого	5500 5520	за 2018 г. за 2017 г.	30182 37760	- -	297379 353593	- -	292817 358033	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	34744 30182	- -

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из кредиторской в дебиторскую	перевод из долгов в краткосрочные	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операциям)	притянувшиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	слисание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2018 г. за 2017 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
кредиты	5552	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5554	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2018 г. за 2017 г.	74493 80637	333088	-	-	339232	-	-	50863 74493	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2018 г. за 2017 г.	17933 15030	313048	-	-	310145	-	-	48244 17933	
авансы полученные	5562 5582	за 2018 г. за 2017 г.	- 5606	-	-	-	5606	-	-	- -	
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2018 г. за 2017 г.	- 1645	20040	-	-	21072	-	-	- 613	
кредиты	5564 5584	за 2018 г. за 2017 г.	- 26	-	-	-	26	-	-	- -	
займы	5565 5585	за 2018 г. за 2017 г.	- -	-	-	-	-	-	-	- -	
прочая	5566 5586	за 2018 г. за 2017 г.	55947 56330	-	-	-	2383	-	-	843 55947	
Итого	5550 5570	за 2018 г. за 2017 г.	- -	-	-	-	-	X X	X X	- -	

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Материальные затраты	5610	3555	1480
Расходы на оплату труда	5620	12233	11605
Отчисления на социальные нужды	5630	3895	3548
Амортизация	5640	300	425
Прочие затраты	5650	87878	90883
Итого по элементам	5660	107841	107941
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	107841	107941

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому бухгалтерскому отчету за 2018 год
ОАО СПК "Смоленскагропромдорстрой"

1. Сведения об акционерном обществе

- 1.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество строительно-промышленная компания (ОАО СПК) "Смоленскагропромдорстрой".
- 1.2. Юридический адрес: 214014 г. Смоленск, ул. Энгельса, 21/5.
- 1.3. Дата государственной регистрации: свидетельство о регистрации № 296 от 25 июля 1991 года Администрация г. Смоленска основной государственный регистрационный № 1026701421779.
- 1.4. Уставной капитал общества составляет 83690 (Восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто) рублей.
- 1.5. Общество имеет дочерние общества с правом юридического лица.
- 1.6. Общество имеет:
 1. Филиал Агростроительная фирма "Дорогобужская ДСПМК",
Смоленская обл , г.Дорогобуж, ул. Симоновой, д.110
- 1.7. Руководитель филиала действуют на основании доверенности, выданной обществом. Имущество филиала учитывается на отдельном балансе филиала.

2. Финансово-хозяйственная деятельность общества.

- 2.1. Общество вправе осуществлять любые виды хозяйственной деятельности, разрешенные законодательными актами РФ и полученного свидетельства, подтверждающего допуск к работам.
- 2.2. В соответствии с решением Совета директоров общества, функции генподрядчика возложены на головное предприятие дирекцию компании.
- 2.3. Взаимоотношения между генподрядной организацией с дочерними обществами и субподрядными организациями регулируются договорами.
- 2.4. Выполненный объем работ составил 108 079,9 тыс.руб.,
в т.ч.:

Выручка от выполнения СМР	- 63781,5 тыс.руб
Выручка от реализации услуг	- 3716,6 тыс.руб
Выручка от сдачи имущества в аренду	- 7381,8 тыс.руб
Выручка от продажи квартир	- 27019,4 тыс.руб
Техническое обслуж.ж/дом. и офисов	- 5727,5 тыс.руб
Прочее	- 453,1 тыс.руб

- 2.5. Себестоимость работ, услуг составили - 107 841,0 тыс.руб,
в т.ч.:
- | | |
|---|-------------------|
| Себестоимость СМР | - 64902,2 тыс.руб |
| Себестоимость услуг | - 3701,2 тыс.руб |
| Себестоимость от сдачи имущества в аренду | - 6956,9 тыс.руб |
| Себестоимость квартир | - 26566,6 тыс.руб |
| Техническое обслуживание ж/дом. и офисов | - 5289,6 тыс.руб |
| Прочее | - 424,5 тыс.руб |

2.6. Прочие доходы составили	- 14636,6 тыс.руб
в т.ч.:	
Списание кредиторской задолженности	- 2290,1 тыс.руб
Доходы реализации основных средств	- 1750,0 тыс.руб
Проценты к получению	- 532,2 тыс.руб
Прочее	- 64,3 тыс.руб
Продажа доли в уставном капитале	- 10000,0 тыс.руб
2.7. Прочие расходы составили	- 12694,5 тыс.руб
в т.ч.:	
Проценты уплаченные	- 1222,0 тыс.руб
Другие расходы	- 3452,0 тыс.руб
Доля в уставном капитале	- 8020,5 тыс.руб
2.8. За 2018г получена прибыль	- 2180,0 тыс.руб
Уплачен налог на прибыль по Н.У.	- 980,0 тыс.руб
Финансовый результат (прибыль)	- 1200,0 тыс.руб
2.9. За 2018г уплачена налогов и сборов в бюджет	- 3511,8 тыс.руб.
в т.ч.:	
1. Налог на добавленную стоимость	- 2896,3 тыс.руб.
2. Налог на землю	- 194,9 тыс.руб.
3. Налог на имущество	- 196,4 тыс.руб.
4. Транспортный налог	- 224,2 тыс.руб.
3.0. Во внебюджетные фонды	- 3970,0 тыс.руб.
в т.ч.:	
1. Соцстрахование	- 437,2 тыс.руб.
2. Пенсионный фонд	- 2665,7 тыс.руб.
3. Медстрахование	- 683,4 тыс.руб.
4. Страхование от несчастного случая	- 183,7 тыс.руб.

3. Социальные показатели

- 3.1. Среднесписочная численность работающих 35 человека.
3.2. Затраты на оплату труда - 12233,0 тыс. рублей.
3.3. Сумма начисленного ЕСН - 3970,0 тыс. рублей.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



С.С. ПОПОВ

С.А. АНДРЕЕВА

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью

24 (двадцать четыре) листа (ов)

Директор ООО «Аудит-Информ»



В. Г. Соколовский

