



ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2017

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СТРОИТЕЛЬН
О-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "СМОЛЕНСКАГРОПРО
МДОРСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 42.11

Код по ОКПО 03911239

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47

Единица измерения. (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ПОПОВ
СЕРГЕЙ
СЕРАФИМОВИЧ

¹ (Фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 26.03.2018



Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
 ПРИНЯТО 0710003 0710004
 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И.О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 7025

ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр 002



bd72 d2ce 5101 280a 872e 59a8 00a4 2703

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 214014

Субъект Российской Федерации (код) 67

Район _____

Город СМОЛЕНСК Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) Ф.ЭНГЕЛЬСА

Номер дома
(владения) 21 / 5

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 200 5	1 610 5	1 659 5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	2 699 6	2 699 8	2 702 4
	Отложенные налоговые активы	1180	0		1
	Прочие внеоборотные активы	1190	609 7	610 9	620 3
	Итого по разделу I	1100	4 509 8	4 921 2	4 982 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	9 839 4	1 259 40	1 712 73
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0		
	Дебиторская задолженность	1230	3 332 0	3 462 2	4 100 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	140	140	140
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 484	5 355	3 767
	Прочие оборотные активы	1260	95	122	100
	Итого по разделу II	1200	1 384 33	1 661 79	2 162 81
	БАЛАНС	1600	1 835 31	2 153 91	2 661 04





ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 4	8 4	8 4
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 1 2 7 2	3 2 3 8 1	3 2 3 8 1
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	4	4	4
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 2 7 7 8	4 6 8 6 7	4 6 1 1 9
	Итого по разделу III	1300	7 4 1 3 8	7 9 3 3 6	7 8 5 8 8
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	3 4 9 0 0	5 5 3 9 2	8 6 0 8 6
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	3 4 9 0 0	5 5 3 9 2	8 6 0 8 6





ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 005



Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	0	26	72
	Кредиторская задолженность	1520	74493	80637	89726
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	0		11632
	Итого по разделу V	1500	74493	80663	101430
	БАЛАНС	1700	183531	215391	266104

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель указывается в круглых скобках
 3 Заполняется некоммерческими организациями





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 117 54	1 074 11
	Себестоимость продаж	2120	(107 941)	(104 424)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 813	2 987
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 813	2 987
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	4	4
	Проценты к уплате	2330	(3 175)	(9 262)
	Прочие доходы	2340	5 426	11 697
	Прочие расходы	2350	(8 092)	(5 037)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 024)	3 89
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 78)	(8 71)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5 83	(7 93)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	0	(2 96)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 202)	(7 78)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(2 202)	(7 78)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода»





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
84		32381	4	46119	78588
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				2531	2531
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
				2531	2531
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(1783)	(1783)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
				(940)	(940)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 6731:002974

КПП 673101001 стр. 008



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
84		32381	4	46867	79336
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				2680	2680
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				2680	2680
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
				(6769)	(6769)
переоценка имущества (3322)					
		(1109)			(1109)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
84		31272	4	42778	74138





ИНН 6731002974

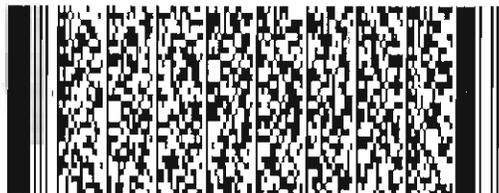
КПП 673101001 Стр. 009

2. **Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	7 8 5 8 8	(7 7 8)	1 5 2 6	7 9 3 3 6
корректировка в связи с изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	7 8 5 8 8	(7 7 8)	1 5 2 6	7 9 3 3 6
в том числе:					
перераспределенная прибыль (непокрытый убыток)					
до корректировок	3401	4 6 1 1 9	(7 7 8)	1 5 2 6	4 6 8 6 7
корректировка в связи с изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	4 6 1 1 9	(7 7 8)	1 5 2 6	4 6 8 6 7
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. **Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	7 4 1 3 8	7 9 3 3 6	7 8 5 8 8





инн 6731002974

кпп 673101001 стр. 010



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 225 35	1 369 53
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 039 69	1 032 57
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5 120	6 163
от перепродажи финансовых вложений	4113	—	—
прочие поступления	4119	1 344 6	2 753 3
Платежи – всего	4120	(119754)	(104690)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(78046)	(60198)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10085)	(9439)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1525)	(8992)
налог на прибыль	4124	(1923)	—
прочие платежи	4129	(28175)	(26061)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2781	32263
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	4580	20
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4580	20
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	—	—
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	—	—
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	—	—
прочие поступления	4219	—	—
Платежи – всего	4220	—	—
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	—	—
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	—	—
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	—	—
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	—	—
прочие платежи	4229	—	—
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	4580	20





ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр 011



9621 fc56 510e 0be1 4e34 edaf a2d6 edba

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	2 3 1 4 4	1 7 7 7 6
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 3 1 4 4	1 7 7 7 6
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(2 9 3 7 6)	(4 8 4 7 1)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 9 3 7 6)	(4 8 4 7 1)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 2 3 2)	(3 0 6 9 5)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 1 2 9	1 5 8 8
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 3 5 5	3 7 6 7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 4 8 4	5 3 5 5
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Выбыло объектов	накопленная амортизация	начислено амортизации	Переоценка	накопленная амортизация	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	60 585	(44 480)	838	(5 209)	1 440	(1 169)	-	56 214	(44 209)
	5210	за 2016 г.	60 702	(44 107)	-	(117)	106	(479)	-	60 585	(44 480)
в том числе:											
	Транспортные средства	5201	за 2017 г.	9 195	(6 638)	838	(1 050)	1 045	(1 007)	-	8 983
	5211	за 2016 г.	9 312	(6 517)	-	(117)	106	(227)	-	9 195	6 638
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2017 г.	39 668	(35 258)	-	-	-	(101)	-	39 668	(35 359)
	5212	за 2016 г.	39 668	(35 061)	-	-	-	(197)	-	39 668	35 258
Сооружения	5203	за 2017 г.	127	(93)	-	-	-	(4)	-	127	(93)
	5213	за 2016 г.	127	(89)	-	-	-	(4)	-	127	(93)
Здания	5204	за 2017 г.	6 886	(2 286)	-	(1 586)	395	(57)	-	5 300	(1 948)
	5214	за 2016 г.	6 886	(2 245)	-	-	-	(41)	-	6 886	(2 286)
Другие виды основных средств	5205	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	26	(26)
	5215	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	26	(26)
Земельные участки	5206	за 2017 г.	4 504	-	-	(2 573)	-	-	-	1 931	-
	5216	за 2016 г.	4 504	-	-	-	-	-	-	4 504	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5207	за 2017 г.	168	(168)	-	-	-	-	-	168	(168)
	5217	за 2016 г.	168	(158)	-	-	-	(10)	-	168	(168)
Офисное оборудование	5208	за 2017 г.	37	(37)	-	-	-	-	-	37	(37)
	5218	за 2016 г.	37	(37)	-	-	-	-	-	37	(37)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2017 г.	-	(284)	-	-	-	(99)	-	(384)
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	(284)	-	(284)	
Транспортные средства	5222	за 2017 г.	-	(525)	-	-	-	(143)	-	-	(669)
	5232	за 2016 г.	-	-	-	-	-	(525)	-	-	(525)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	6 015	82	-	6 097
	5250	за 2016 г.	4 178	40	-	6 015
в том числе:						
Земельный участок в п. Тихвинка	5241	за 2017 г.	4 219	82	-	4 300
	5251	за 2016 г.	4 178	40	-	4 219

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.		за 2016 г.	
		увеличение	уменьшение	увеличение	уменьшение
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:	5261	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	35 160	35 160	35 160
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
(заполн. и др.)	5287	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Попов Сергей
Серафимович

(расшифровка подписи)

29 марта 2018 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка		
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	26 998	-	-	(2)	-	-	-	-	26 996	-
	5311	за 2016 г.	27 024	-	3 000	(26)	-	-	-	-	26 998	-
В том числе:												
	5302	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:												
	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2017 г.	26 998	-	-	(2)	-	-	-	-	26 996	-
	5310	за 2016 г.	27 024	-	3 000	(26)	-	-	-	-	26 998	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	описание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго-краткосроч-ной задолженности	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	3 138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5521	за 2016 г.	3 138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	34 622	-	353 593	-	(358 033)	(232)	-	-	-	-	-	30 182	-
в том числе:	5530	за 2016 г.	41 001	-	3 010	-	(9 157)	(232)	-	-	-	-	-	34 622	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	34 622	-	353 593	-	(358 033)	-	-	2	-	-	-	30 182	-
Авансы выданные	5531	за 2016 г.	41 001	-	3 010	-	(9 157)	(232)	-	-	-	-	-	34 622	-
	5512	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2017 г.	37 760	-	353 593	-	(358 033)	(3 138)	-	-	-	-	-	33 320	-
	5520	за 2016 г.	44 139	-	3 010	-	(9 157)	(232)	-	X	X	X	-	37 760	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	1 480	1 849
Расходы на оплату труда	5620	11 605	11 102
Отчисления на социальные нужды	5630	3 548	3 189
Амортизация	5640	425	509
Прочие затраты	5650	90 883	87 775
Итого по элементам	5660	107 941	104 424
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	107 941	104 424

Руководитель

(подпись)

Попов Сергей
Серафимович

(расшифровка подписи)

29 марта 2018 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому бухгалтерскому отчету за 2017 год
ОАО СПК "Смоленскагропромдорстрой"

1. Сведения об акционерном обществе

- 1.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество строительно-промышленная компания (ОАО СПК) "Смоленскагропромдорстрой".
- 1.2. Юридический адрес: 214014 г. Смоленск, ул. Энгельса, 21/5.
- 1.3. Дата государственной регистрации: свидетельство о регистрации № 296 от 25 июля 1991 года Администрация г. Смоленска основной государственный регистрационный № 1026701421779.
- 1.4. Уставной капитал общества составляет 83690 (Восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто) рублей.
- 1.5. Общество имеет дочерние общества с правом юридического лица.
- 1.6. Общество имеет два филиала:
 1. Филиал Агростроительная фирма "Вяземская ДСПМК".
Смоленская обл, Вяземский район, пос. Андрейково, ул. Комсомольская,4.
 2. Филиал Агростроительная фирма "Дорогобужская ДСПМК",
Смоленская обл, г.Дорогобуж, ул. Симоновой, д.110
- 1.7. Руководители филиалов действуют на основании доверенности, выданной обществом. Имущество филиалов учитывается на отдельном балансе филиалов.

2. Финансово-хозяйственная деятельность общества.

- 2.1. Общество вправе осуществлять любые виды хозяйственной деятельности, разрешенные законодательными актами РФ и полученного свидетельства, подтверждающего допуск к работам.
- 2.2. В соответствии с решением Совета директоров общества, функции генподрядчика возложены на головное предприятие дирекцию компании.
- 2.3. Взаимоотношения между генподрядной организацией с дочерними обществами и субподрядными организациями регулируются договорами.
- 2.4. Выполненный объем работ составил 111 754,0 тыс.руб.,
в т.ч.:

Выручка от выполнения СМР	- 57716,8 тыс.руб
Выручка от реализации услуг	- 7295,0 тыс.руб
Выручка от сдачи имущества в аренду	- 7198,2 тыс.руб
Выручка от продажи квартир	- 34144,0 тыс.руб
Техническое обслуж.ж/дом. и офисов	- 5400,0 тыс.руб

- 2.5. Себестоимость работ, услуг составили - 107 941,0 тыс.руб,
в т.ч.:

Себестоимость СМР	- 57705,6 тыс.руб
Себестоимость услуг	- 7089,2 тыс.руб
Себестоимость от сдачи имущества в аренду	- 6578,3 тыс.руб
Себестоимость квартир	- 31705,2 тыс.руб
Техническое обслуживание ж/дом. и офисов	- 4862,7 тыс.руб

2.6.	Прочие доходы составили	- 5430,0 тыс.руб
	в т.ч.:	
	Списание дебиторской задолженности	- 607,1 тыс.руб
	Реализация основных средств	- 4579,6 тыс.руб
	Проценты к получению	- 4,2 тыс.руб
	Пени	- 70,3 тыс.руб
	Сдача металлолома	- 152,0 тыс.руб
	Прочее	- 16,8 тыс.руб
2.7.	Прочие расходы составили	- 11267,0 тыс.руб
	в т.ч.:	
	Проценты уплаченные	- 3175,0 тыс.руб
	Другие расходы	- 8092,0 тыс.руб
2.8.	За 2017г получен убыток	- 2024,0 тыс.руб
	Уплачен налог на прибыль по Н.У.	- 178,0 тыс.руб
	Финансовый результат (убыток)	- 2202,0 тыс.руб
2.9.	За 2017г уплачено налогов и сборов в бюджет	- 5120,2 тыс.руб.
	в т.ч.:	
	1. Налог на добавленную стоимость	- 4521,6 тыс.руб.
	2. Налог на землю	- 168,9 тыс.руб.
	3. Налог на имущество	- 207,1 тыс.руб.
	4. Транспортный налог	- 208,9 тыс.руб.
	5. Расчет за загрязнение окружающей среды	- 13,7 тыс.руб.
3.0.	Во внебюджетные фонды	- 3477,7 тыс.руб.
	в т.ч.:	
	1. Соцстрахование	- 312,5 тыс.руб.
	2. Пенсионный фонд	- 2314,3 тыс.руб.
	3. Медстрахование	- 536,5 тыс.руб.
	4. Страхование от несчастного случая	- 314,4 тыс.руб.

3. Социальные показатели

- 3.1. Среднесписочная численность работающих 42 человека.
3.2. Затраты на оплату труда - 11377,6 тыс. рублей.
3.3. Сумма начисленного ЕСН - 3513,6 тыс. рублей.

Генеральный директор

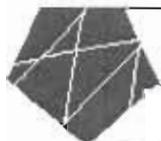
Главный бухгалтер



(Handwritten signature in blue ink)

С.С. ПОПОВ

С.А. АНДРЕЕВА



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

АКЦИОНЕРАМ ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ» (ОГРН 1026701421779, Россия, 214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д.21/5), состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе: отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторской организации



(подпись)

В.Т. Соколовский

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Информ»

ОГРН 1026701441030

214012, г. Смоленск, ул. Ново-Московская, д.2/8

член Саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)

ОРНЗ 11003009400

«02» апреля 2018 года