



АУДИТ-ИНФОРМ

ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Аудиторская фирма

Тел./факс 8 (4812) 68-30-07
214012, г. Смоленск, ул.Н-Московская, д.2/8

ИНСПЕКЦИЯ

ФНС РОССИИ

ИИ
СМОЛЕНСКУ

E-mail smconsult@mail.ru
ИНН 6731034493/ КПП 673201001

ПРИНЯТО «31» 03 2017 г.
ПАНОВА В. В. Подпись

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

АКЦИОНЕРАМ ОАО СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ»

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО: Открытое акционерное Общество СПК «СМОЛЕНСКАГРОПРОМДОРСТРОЙ»

Место нахождения : Россия, 214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д.21/5
ОГРН 1026701421779, свидетельство 67 № 000 228 137 от 29.07.2002 г.

АУДИТОР: Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-ИНФОРМ»

Место нахождения: Россия, 214012 г. Смоленск, ул. Ново-Московская, д. 2/8
ОГРН 102670141030

Член Саморегулируемой организации аудиторов "Российский Союз аудиторов" (Ассоциация)
ОРНЗ (основной регистрационный номер записи) в реестре аудиторских организаций 11003009400

Перечень (состав) бухгалтерской (финансовой) отчетности, проаудированной аудитором

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО СПК «Смоленскагропромдорстрой» за период с 01 января по 31 декабря 2016г. включительно, состоящей из:
бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года,
отчета о финансовых результатах за 2016 год,
отчета об изменениях капитала за 2016 год,
отчета о движении денежных средств за 2016 год,
пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах,
пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО СПК «Смоленскагропромдорстрой» по состоянию на 31 декабря 2016 г., результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

30 марта 2017г.

Директор ООО «Аудит-Информ»



Соколовский Виталий Тадеушевич



ИНН 6731002974
КПП 673101001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2016

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СТРОИТЕЛЬН
О-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "СМОЛЕНСКАГРОПРО
МДОРСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 45.23.1

Код по ОКПО 03911239

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ПОПОВ
СЕРГЕЙ
СЕРАФИМОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 30.03.2014



Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа ПРИНЯТО 30.03.2014 г.

Зарегистрировал за № ПАНОВА Е. В. ПОДПИСЬ

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии

** При наличии





ИНН 6731002974

КПП 673101001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 214014

Субъект Российской Федерации (код) 67

Район _____

Город СМОЛЕНСК Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) Ф.ЭНГЕЛЬСА

Номер дома
(владения) 21 / 5

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 6 1 0 5	1 6 5 9 5	1 7 7 0 2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	2 6 9 9 8	2 7 0 2 4	2 7 0 2 4
	Отложенные налоговые активы	1180	0	1	2 8
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 1 0 9	6 2 0 3	9 6 3 9 5
	Итого по разделу I	1100	4 9 2 1 2	4 9 8 2 3	1 4 1 1 4 9
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 2 5 9 4 0	1 7 1 2 7 3	9 6 7 1 5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3 4 6 2 2	4 1 0 0 1	4 6 5 0 3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 4 0	1 4 0	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 3 5 5	3 7 6 7	2 4 5 4 9
	Прочие оборотные активы	1260	1 2 2	1 0 0	2 9 2
	Итого по разделу II	1200	1 6 6 1 7 9	2 1 6 2 8 1	1 6 8 0 5 9
	БАЛАНС	1600	2 1 5 3 9 1	2 6 6 1 0 4	3 0 9 2 0 8





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 4	8 4	8 4
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 2 3 8 1	3 2 3 8 1	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0		3 2 3 8 1
	Резервный капитал	1360	4	4	4
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 6 8 6 7	4 6 1 1 9	4 1 7 1 4
	Итого по разделу III	1300	7 9 3 3 6	7 8 5 8 8	7 4 1 8 3
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	5 5 3 9 2	8 6 0 8 6	8 9 3 3 4
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	5 5 3 9 2	8 6 0 8 6	8 9 3 3 4





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	26	72	71
—	Кредиторская задолженность	1520	80637	89726	90103
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	0	11632	55517
—	Итого по разделу V	1500	80663	101430	145691
—	БАЛАНС	1700	215391	266104	309208

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Занимаются некоммерческими организациями





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 074 11	778 76
	Себестоимость продаж	2120	(104424)	(78078)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2987	(202)
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2987	(202)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	4	267
	Проценты к уплате	2330	(9262)	(5346)
	Прочие доходы	2340	11697	15567
	Прочие расходы	2350	(5037)	(4142)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	389	6144
	Текущий налог на прибыль	2410	(871)	(1768)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(793)	539
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	(296)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(778)	4376
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	(778)	4376
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 6134

ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 007



6963 680E 510E 8638 4910 7d92 5630 9184

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

I. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
84		32381	4	41714	74183
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				9333	9333
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				9333	9333
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(4928)	(4928)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(4928)	(4928)
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 6141

ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 008



224E 5941 510e 875b 6eE7 34b0 93E9 cd0e

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
84		32381	4	46119	78588
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				2531	2531
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
				2531	2531
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)				(1783)	(1783)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
				(940)	(940)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
84		32381	4	46867	79336





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 009

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	7 4 1 8 3	4 3 5 1	5 4	7 8 5 8 8
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	7 4 1 8 3	4 3 5 1	5 4	7 8 5 8 8
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	4 1 7 1 4	4 3 7 7	2 8	4 6 1 1 9
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	4 1 7 1 4	4 3 7 7	2 8	4 6 1 1 9
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря		
		отчетного года	предыдущего года	предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	7 9 3 3 6	7 8 5 8 8	7 4 1 8 3





1050 6172

ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 010



059e ff74 510b bc46 96b9 35a1 ac30 5654

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 369 53	1 575 67
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 032 57	2 981 8
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	61 63	1 087 0
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	2 75 33	1 168 79
Платежи – всего	4120	(104 690)	(175 101)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 019 8)	(11 776 5)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 439)	(1 048 0)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8 992)	(9 710)
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(2 606 1)	(3 714 6)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 22 63	(1 753 4)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	2 0	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 0	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	2 0	_____





ИНН 6731002974

КПП 673101001 Стр. 011



Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1 777 6	6 584 0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 777 6	6 584 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(4 847 1)	(6 908 8)
в том числе:			
собственникам (участникам), в связи с выкупом у них акций (долей участия) организацией или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4 847 1)	(6 908 8)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 069 5)	(3 248)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 588	(2 078 2)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 767	2 454 9
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 355	3 767
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2016 г.	4 178	40	-	-	4 219
	5250	за 2015 г.	92 833	65 647	(154 153)	(148)	4 178
в том числе:							
Земельный участок в п.Тихвинка	5241	за 2016 г.	4 178	40	-	-	4 218
	5251	за 2015 г.	4 138	40	-	-	4 178
Многоквартирный ж/д по ул.Твардовского-Володарского (корп.№1)	5242	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2015 г.	88 547	65 606	154 153	-	-
Земельный участок под гаражом по ул.Твардовского	5243	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2015 г.	148	-	-	148	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2016 г.	за 2015 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	35 160	35 160	35 160
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2016 г.	3 138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 138	-
	5521	за 2015 г.	3 138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 138	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2016 г.	41 001	-	3 010	-	(9 157)	(232)	-	-	-	-	34 622	-
	5530	за 2015 г.	43 365	-	37 746	-	(40 110)	-	-	-	-	-	41 001	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2016 г.	44 139	-	3 010	-	(9 157)	(232)	-	X	X	X	37 760	-
	5520	за 2015 г.	46 503	-	37 746	-	(40 110)	-	-	X	X	X	44 139	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г		На 31 декабря 2015 г		На 31 декабря 2014 г	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2016 г. за 2015 г.	- 3 823	- -	- -	- -	- 3 823	- -	- -	- -	- -
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2016 г. за 2015 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
займы	5553 5573	за 2016 г. за 2015 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
прочая	5554 5574	за 2016 г. за 2015 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	5555 5575	за 2016 г. за 2015 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2016 г. за 2015 г.	89 726 79 903	10 171 24 018	8 946 9 710	(28 206) (23 905)	- -	- -	- -	- -	80 637 89 726
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2016 г. за 2015 г.	20 325 29 989	4 539 16 781	- -	(9 834) (11 541)	- -	- -	- -	- -	15 030 35 229
авансы полученные	5562 5582	за 2016 г. за 2015 г.	4 819 2 451	5 606 4 819	- -	(4 819) (2 451)	- -	- -	- -	- -	5 606 4 819
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2016 г. за 2015 г.	6 148 2 158	26 2 418	- -	(4 529) (203)	- -	- -	- -	- -	1 645 4 373
кредиты	5564 5584	за 2016 г. за 2015 г.	72 71	- -	8 946 9 710	(8 992) (9 710)	- -	- -	- -	- -	26 72
займы	5565 5585	за 2016 г. за 2015 г.	45 000 45 000	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	45 000 45 000
прочая	5566 5586	за 2016 г. за 2015 г.	13 362 234	- -	- -	(32) -	- -	- -	- -	- -	13 330 234
	5567 5587	за 2016 г. за 2015 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -
Итого	5550 5570	за 2016 г. за 2015 г.	89 726 83 726	10 171 24 018	8 946 9 710	(28 206) (20 082)	- -	X X	X X	X X	80 637 89 726

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2016 г.	за 2015 г.
Материальные затраты	5610	1 849	1 878
Расходы на оплату труда	5620	11 102	9 166
Отчисления на социальные нужды	5630	3 189	2 749
Амортизация	5640	509	215
Прочие затраты	5650	87 775	64 070
Итого по элементам	5660	104 424	78 078
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	104 424	78 078

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому бухгалтерскому отчету за 2016 год
ОАО СПК "Смоленскагропромдорстрой"

1. Сведения об акционерном обществе

- 1.1. Полное наименование: Открытое акционерное общество строительно-промышленная компания (ОАО СПК) "Смоленскагропромдорстрой".
- 1.2. Юридический адрес: 214014 г. Смоленск, ул. Энгельса, 21/5.
- 1.3. Дата государственной регистрации: свидетельство о регистрации № 296 от 25 июля 1991 года Администрация г. Смоленска основной государственный регистрационный № 1026701421779.
- 1.4. Уставной капитал общества составляет 83690 (Восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто) рублей.
- 1.5. Общество имеет дочерние общества с правом юридического лица.
- 1.6. Общество имеет два филиала:
 1. Филиал Агростроительная фирма "Вяземская ДСПМК".
Смоленская обл, Вяземский район, пос. Андрейково, ул. Комсомольская,4.
 2. Филиал Агростроительная фирма "Дорогобужская ДСПМК",
Смоленская обл, г.Дорогобуж, ул. Симоновой, д.110
- 1.7. Руководители филиалов действуют на основании доверенности, выданной обществом. Имущество филиалов учитывается на отдельном балансе филиалов.

2. Финансово-хозяйственная деятельность общества.

- 2.1. Общество вправе осуществлять любые виды хозяйственной деятельности, разрешенные законодательными актами РФ и полученного свидетельства, подтверждающего допуск к работам.
- 2.2. В соответствии с решением Совета директоров общества, функции генподрядчика возложены на головное предприятие дирекцию компании.
- 2.3. Взаимоотношения между генподрядной организацией с дочерними обществами и субподрядными организациями регулируются договорами.
- 2.4. Выполненный объем работ составил 107 411,0 тыс.руб.,
в т.ч.:

Выручка от выполнения СМР	- 35282,8 тыс.руб
Выручка от реализации услуг	- 4179,3 тыс.руб
Выручка от сдачи имущества в аренду	- 7968,5 тыс.руб
Выручка от продажи квартир	- 54825,0 тыс.руб
Техническое обслуж.ж/дом. и офисов	- 4717,4 тыс.руб
Прочие	- 438,0 тыс.руб
- 2.5. Себестоимость работ, услуг составили - 104424,0 тыс.руб,
в т.ч.:

Себестоимость СМР	- 35169,9 тыс.руб
Себестоимость услуг	- 4178,3 тыс.руб
Себестоимость от сдачи имущества в аренду	- 8334,0 тыс.руб
Себестоимость квартир	- 52387,8 тыс.руб
Другие	- 438,0 тыс.руб
Техническое обслуживание ж/дом. и офисов	- 3916,0 тыс.руб
- 2.6. Прочие доходы составили - 11701,0 тыс.руб,

2.6. Прочие расходы составили	- 14299,0 тыс.руб
в т.ч.:	
Проценты уплаченные	- 9262,0 тыс.руб
Другие расходы	- 5037,0 тыс.руб
2.8. За 2016г получено прибыли	- 389,0 тыс.руб
в т.ч.:	
1. По головному предприятию получена прибыль	- 324,0 тыс.руб
2. По филиалу Агростроительной фирме «Вяземская ДСПМК» получено прибыли	- 51,0 тыс.руб.
3. По филиалу Агростроительной фирме «Дорогобужская ДСПМК» получена прибыль	- 14,0 тыс.руб.
2.9. За 2016г уплачено налогов и сборов в бюджет	- 10254,6 тыс.руб.
в т.ч.:	
1. Налог на добавленную стоимость	- 9606,6 тыс.руб.
2. Налог на землю	- 191,6 тыс.руб.
3. Налог на имущество	- 223,2 тыс.руб.
4. Транспортный налог	- 208,9 тыс.руб.
5. Расчет за загрязнение окружающей среды	- 24,3 тыс.руб.
3.0. Во внебюджетные фонды	- 3061,3 тыс.руб.
в т.ч.:	
1. Соцстрахование	- 272,5 тыс.руб.
2. Пенсионный фонд	- 2185,7 тыс.руб.
3. Медстрахование	- 513,3 тыс.руб.
4. Страхование от несчастного случая	- 89,8 тыс.руб.

3. Социальные показатели

- 3.1. Среднесписочная численность работающих 44 человека.
3.2. Затраты на оплату труда - 10940,5 тыс. рублей.
3.3. Сумма начисленного ЕСН - 3061,3 тыс. рублей.



[Handwritten signature]

С.С. ПОПОВ

[Handwritten signature]

С.А. АНДРЕЕВА

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью

21 (двадцать одна) листа (ов)

Директор ООО «Аудит-Информ»



В. Т. Соколовский

